

Михаил Сакович

НЕЗАВИСИМЫЙ ФИНАНСОВЫЙ КОНСУЛЬТАНТ

514-577-9148

m_sakovich@hotmail.com
protectandsave.ca



**ИСКУССТВО ПОМНИТЬ
О БУДУЩЕМ**

ПЯТЬ ГЛАВНЫХ ПРИЧИН КУПИТЬ ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ ЖИЗНИ ВМЕСТО ИПОТЕЧНОЙ БАНКОВСКОЙ СТРАХОВКИ



**СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ
НА ОПРЕДЕЛЕННЫЙ
ПЕРИОД ВРЕМЕНИ 10 – 20 ЛЕТ**



**ИПОТЕЧНОЕ СТРАХОВАНИЕ
ОТ БАНКОВ**

СТОИМОСТЬ
Полис страховки жизни может стоить до 40% дешевле по сравнению с банком



**СТРАХОВОЙ КАПИТАЛ
НЕ МЕНЯЕТСЯ
16,50\$**

Страховой капитал на 250,000\$ для женщины, 30 лет, не курящей. Стоит 16,50\$ в месяц, в течении первых 20 лет. Страховой капитал не измениться, если вы сами этого не пожелаете



**КАПИТАЛ ИПОТЕЧНОЙ
СТРАХОВКИ УМЕНЬШАЕТСЯ
27,88\$**

Стоимость ипотечной страховки в 5-ти основных банках для 30летней женщины, не курящей, на 250,000\$, в среднем стоит 27,88\$ в месяц. Страховой капитал уменьшается с годами, однако стоимость .страховки остается неизменной

СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ – СТРАХОВКА ДЛЯ ЖИЗНИ



**СТРАХОВКА ЖИЗНИ ОСТАЕТСЯ С
ВАМИ ДО ТЕХ ПОР ПОКА ВЫ В НЕЙ
НУЖДАЕТЕСЬ**

Ваша страховка не прекращается даже если вы сменили дом или перевели ипотеку. Страховка .обновляется каждые 20 лет



**БАНКОВСКАЯ
СТРАХОВКА ПРИВЯЗАНА
К ИПОТЕКЕ**

Этот продукт используется только для оплаты ипотеки и заканчивается сразу как только вы .продали дом или расплатились с ипотекой

НАДЕЖНОСТЬ ПОЛИСА СТРАХОВАНИЯ ЖИЗНИ

Оценка риска страховой компанией, происходит в самом начале, в момент подачи заявления клиентом на страхование



**ОЦЕНКА РИСКА В МОМЕНТ
ПОДАЧИ
ЗАЯВЛЕНИЯ НА СТРАХОВКУ**

Полная тарификация – оценка риска клиента компанией, происходит в самом начале при подачи заявления .на страхование

Если вас приняли и дали страховой полис, то в .будущем, в момент выплаты капитала не происходит никакой переоценки риска со .стороны страховой компании



**ОЦЕНКА РИСКА ПОСЛЕ
СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ, В МОМЕНТ
ПОДАЧИ ПРОСЬБЫ О ВЫПЛАТЕ
КАПИТАЛА, КОМПЕНСАЦИИ**

Обычно банки определяют можно ли вам дать ипотечную страховку в момент подписания на нее. Но **полная тарификация, полная оценка риска происходит только после страхового случая**, .т.е. в момент подачи просьбы о выплатах Это означает, что после смерти, банк может определить клиента не страхуемым и отказать в выплате по страховке, несмотря на то что вы .платили за неё

СТРАХОВОЙ КАПИТАЛ

В полисе страхования жизни – Страховой капитал гарантирован и не меняется



**ПОЛНОЕ СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ.
КАПИТАЛ НЕ УМЕНЬШАЕТСЯ**

Вы сами решаете какой страховой капитал требуется вам и вашей семье. С момента как Вам вручили .страховой полис .Ваш капитал гарантирован Он не уменьшается. И ваши .наследники получают его полностью



**СТРАХОВОЕ
ПОКРЫТИЕ
УМЕНЬШАЕТСЯ**

Капитал ипотечной страховки привязан к ипотеке. Он должен быть равен остатку ипотеки. Это означает, что страховой капитал уменьшается вместе с ипотекой, к сожалению. Однако страховой прим, который Вы платите по ипотечной страховке, не уменьшается и остается .неизменным

ВАШИ НАСЛЕДНИКИ

Страховой капитал по страхованию жизни выплачивается напрямую наследникам которых Вы указали



**ХОЗЯИН СТРАХОВОГО ПОЛИСА
НАЗНАЧАЕТ НАСЛЕДНИКОВ**

Когда происходит страховой случай, то наследник получает страховой капитал и сам решает как использовать страховые деньги. Он может продолжать выплачивать ипотеку или, например, погасить другой долг, который имеет большую процентную ставку .(интерес), чем по ипотеке



**БАНК ЯВЛЯЕТСЯ НАСЛЕДНИКОМ
ДЕНЕГ ПО ИПОТЕЧНОЙ
СТРАХОВКЕ**

При страховом случае банк забирает себе страховой капитал, чтобы вернуть свои .деньги по остатку ипотеки

**ЛИЧНОЕ СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ
ИМЕЕТ СВОЕЙ ЦЕЛЬЮ ЗАЩИТИТЬ ИМЕННО ВАШУ СЕМЬЮ
А НЕ БАНК**

.Для дополнительной информации обращайтесь ко мне
.Михаил Сакович, финансовый консультант, брокер
m_sakovich@hotmail.com, protectandsave.ca ,577-9148 (514)